

Santa Marinella, delibera per presidente nella zona 167 di Santa Severaaa

“Importantissima delibera approvata ieri pomeriggio nella seduta di consiglio comunale di Santa Marinella.

Si tratta di un atto, atteso da oltre venti anni da oltre cento concittadini che risiedono a Santa Severa nella zona 167.

Con questa delibera, infatti, è stato trasformato in diritto di proprietà il diritto di sola superficie posseduto dagli abitanti delle abitazioni, sorte in quest'area e realizzate secondo i canoni dell'edilizia economica e popolare. Da ieri sera o meglio per essere più precisi non appena avranno firmato i conseguenti atti notarili, potranno diventare effettivamente e a tutti gli effetti proprietari delle loro abitazioni.

Non solo ma con quest'atto è stata abolita una norma altamente penalizzante che avrebbe obbligato fino ad oggi queste persone a vendere nel caso il loro appartamento o villino al prezzo con cui l'avevano acquistato e non a quello di mercato.



Avremo inoltre a disposizione 270.000 euro per opere di urbanizzazione ivi compresa l'estensione della rete gas metano e l'eliminazione del vincolo del prezzo di vendita al costo iniziale nonché nuovi ed ampi parcheggi.

Inoltre sempre grazie al lavoro svolto da quest'amministrazione e grazie al voto favorevole ottenuto a larga maggioranza nelle assise comunali sarà possibile consegnare alla cooperativa San Gabriele l'ultimo lotto di terreno dove potranno essere edificati 120 nuovi alloggi, con il contributo regionale e questo sta a significare che per gli aventi diritto gli appartamenti potranno essere acquistati in media con un risparmio del 30 per cento rispetto alle quotazioni presenti sul mercato immobiliare e si potrà andare incontro alla esigenza di molte giovani coppie e nuclei familiari alla ricerca di una prima casa dove abitare.

Più semplicemente questo sta a significare che 120 famiglie avranno la possibilità finalmente di acquistare una casa”. Lo dichiara il Sindaco di Santa Marinella Pietro Tidei

[Read More](#)