

EX Fiera di Roma, l'annuncio di Talli Giottoli (VIII Municipio). Avvio lavori entro 2024"aa

“Buone notizie finalmente su una questione molto importante per la cittadinanza. Finalmente si inizia a parlare seriamente del recupero dell'ex Fiera di Roma e della sua riqualificazione urbana”. Lo fa sapere Eleonora Talli Giottoli, Presidente della Commissione Urbanistica dell'VIII Municipio di Roma.

È stato, infatti, approvato l'accordo tra RomaCapitale e la società Orchidea S.r.l. utile a questiscopi. “Sono passati troppi anni – spiega Talli Giottoli –l'area si è andata sempre più degradando e tutto ciò giustamente ha creato molto malcontento. Nelfrattempo ci sono state molte riunioni, un processo partecipativo, che mi vedeva, in quel periodo, comeVice Presidente della Commissione Urbanistica municipale.

Oggi, in qualità di Presidente della stessa Commissione Urbanistica, potrò finalmente convocare una riunione su questo tema che mi ha sempre vista in prima linea al fianco dei cittadini e delle associazioni.



Entro la fine di quest'anno ci sarà la pubblicazione della gara per la stesura del progetto definitivo, seguiranno l'aggiudicazione e l'avvio dei lavori entro il prossimo 2024.

Il progetto prevede un'area di circa otto ettaricaratterizzata da servizi pubblici e residenze acanone calmierato. Per circa 76.000 mq di cui25.000 mq destinati a verde pubblico attrezzato ed irestanti 44.000 mq da dividersi tra residenziale e perhousing sociale (7000 mq circa), oltre a 2000 mq per uso commerciale e 6800 mq circa per servizidirezionale. Il proponente dovrà organizzare unagara pubblica per la scelta del masterplan equest'ultimo dovrà rispettare gli indirizzi fissati negliallegati alla Delibera, il più importante per capirel'utilità sociale dell'intervento complessivo cheporterà l'urbanizzazione per un totale di circa 64%residenziale libero, 20% residenziale sociale oltre a9. 000 di servizi pubblici per il quartiere e oltre 2.000mq di parcheggi pubblici.

Ringrazio i colleghi in Campidoglio, il Sindaco e ilPresidente del Municipio VIII per l'impegno e per aver avviato un processo che ci vedrà protagonistiinsieme alla riqualificazione di Piazza dei Navigatori.

Con la Commissione vigilerò affinché l'area dell'ex Fiera di Roma, anche quella di Piazza dei Navigatori e le opere di Tormarancia, siano consegnate nei tempi previsti per riqualificare finalmente un quadrante da troppo tempo degradato”, conclude Eleonora Talli Giottoli.

[Read More](#)