

## Piano Casa, Capolei (FI) "Illustrata in Commissione Urbanistica la proposta di legge di Forza Italia"aa



“Oggi ho illustrato in Commissione Urbanistica la proposta di legge regionale n.85/2023 di Forza Italia, a mia prima firma, con la quale intendiamo procedere al ripristino di alcuni canoni presenti nel vecchio “Piano casa”, andando a modificare la legge regionale n. 7/2017 ‘Disposizioni per la rigenerazione urbana e per il recupero edilizio’. Questo perché il suddetto provvedimento ha prodotto ulteriore burocrazia bloccando il settore edilizio e complicando la vita ai cittadini, non permettendo loro di fare interventi sui propri immobili finalizzati ad avere spazi più consoni alle esigenze familiari. Noi vogliamo tornare a semplificare le procedure. Forza Italia intende incentivare interventi di rigenerazione urbana e di efficientamento energetico sul territorio, legittimando, laddove possibile, cambi di destinazione d'uso già effettuati in deroga agli strumenti urbanistici, come ad esempio magazzini, garage etc già utilizzati quale porzione dell'immobile principale, senza consumare ulteriore territorio. La nostra proposta di legge consentirebbe inoltre ai comuni di ottenere ingenti risorse legate agli oneri di urbanizzazione da destinare a scopi pubblici, contiamo che arrivi presto in aula”.

Lo scrive in un comunicato Fabio Capolei, consigliere regionale del Lazio di Forza Italia.

[Read More](#)