

Grottaferrata progetta il futuro: approvati cinque documenti di indirizzo progettuale per una Città più moderna, funzionale e accessibile

La Giunta Comunale di Grottaferrata ha compiuto un passo decisivo verso la costruzione del futuro della città, approvando cinque importanti Documenti di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Il valore complessivo delle opere individuate dai documenti di indirizzo è stimato intorno ai 43 milioni di euro. Questi strumenti rappresentano la base di una visione urbanistica strategica e armonica che l'Amministrazione sta redigendo, ponendo le fondamenta per una Grottaferrata più moderna, funzionale e attenta alle esigenze della comunità, sondate in modo continuo anche in occasione dei confronti avvenuti durante gli incontri partecipativi per la pianificazione del territorio.

«Quello che abbiamo avviato con l'approvazione di questi DIP non è un progetto esecutivo, ma un punto di partenza cruciale, un programma di sviluppo che segna l'inizio di un percorso partecipativo per la nostra comunità – dichiara il Sindaco Mirko Di Bernardo -. Siamo di fronte a un'opportunità straordinaria per risolvere problemi atavici e migliorare significativamente la qualità della vita cittadina, riqualificando spazi urbani e rispondendo ai bisogni concreti troppo a lungo disattesi. La nostra determinazione nel portare avanti questa visione è pari alla nostra consapevolezza che i grandi cambiamenti richiedono un impegno costante e una chiara prospettiva».

I DIP sono strumenti di programmazione indispensabili per avviare l'iter di acquisizione di fondi straordinari, inclusi quelli derivanti dal PNRR e da altre fonti europee e nazionali. Questo approccio è strategico per evitare di gravare sulle casse comunali, garantendo che gli interventi di ampia portata siano finanziati da risorse esterne, lasciando i fondi di bilancio disponibili per le manutenzioni e i lavori ordinari. È fondamentale precisare che, a questo livello di programmazione, le immagini o le rappresentazioni grafiche allegare in questa fase sono puramente illustrative e hanno la sola funzione di stimare i costi per la richiesta di finanziamenti. Non costituiscono in alcun modo una rappresentazione dello stato dei luoghi o di progetti cantierabili; la progettazione esecutiva sarà sviluppata successivamente previo confronto con la cittadinanza.

I cinque Documenti di Indirizzo alla Progettazione approvati includono:

* Due nuovi parcheggi multipiano strategici. Previsti in aree centrali e cruciali del centro urbano, uno accanto al nuovo playground comunale di Via Cicerone/via Roma e l'altro nei pressi dell'ex mattatoio, oggi sede del Polo Universitario. L'obiettivo è potenziare in modo strutturale l'offerta di sosta in città, risolvendo le criticità che si verificano durante grandi eventi come la Fiera, le festività di San Nilo e del Natale, il mercato, gli eventi sportivi, ecc.; sostenendo inoltre il quotidiano flusso veicolare legato a scuole, uffici e attività economiche. Questi parcheggi rivestiranno un ruolo strategico per valorizzare e implementare il potenziale delle attività commerciali di Corso del Popolo e delle vie limitrofe, rendendo il centro più accessibile e attrattivo. Nel caso del parcheggio previsto al Polo Universitario il progetto prevede anche un miglioramento dell'accessibilità alla struttura sia a piedi che in macchina e dei collegamenti pedonali con la ex cartiera.

* il parcheggio scoperto e l'ampliamento del Cimitero comunale. Un terzo documento di indirizzo riguarda infatti un parcheggio scoperto adiacente l'area del Cimitero comunale, con un collegamento più sicuro e funzionale alla Via Anagnina. L'intervento mira a migliorare l'accessibilità di uno dei luoghi più sensibili della città e prevede anche il tanto atteso ampliamento del cimitero stesso.

* l'adeguamento sismico del complesso scolastico "Falcone". Grande attenzione è rivolta alla sicurezza scolastica. Il complesso "Falcone", edificio storico dei primi del Novecento, sarà oggetto di un adeguamento sismico completo, in linea con le più recenti normative. Il progetto, particolarmente

Image not found or type unknown

