

Lazio, Corrotti (Fdl): “Ex pl 171 da oggi in vigore”aa

“Con enorme soddisfazione annuncio che l'ex pl 171 è ufficialmente la Legge Regionale n. 12 del 2025, pubblicata oggi sul Bollettino Ufficiale, entra così pienamente in vigore. Un risultato storico per il Lazio e per tutti coloro che, con impegno e visione, hanno lavorato a questa riforma strategica per l'urbanistica e la gestione del territorio”, commenta Laura Corrotti, consigliere regionale Fratelli d'Italia e presidente commissione urbanistica, politiche abitative e rifiuti del Consiglio Regionale del Lazio.

“La nuova legge regionale introduce strumenti concreti per accompagnare la transizione urbanistica, promuovere la rigenerazione urbana e agevolare l'efficienza energetica. Tra le novità, il recupero di sottotetti e seminterrati, bonus volumetrici per demolizione e ricostruzione, riuso del patrimonio pubblico, bioedilizia e una banca dati per l'efficientamento energetico. Prevista anche la revisione triennale del PTPR e la semplificazione delle procedure di VIA e VAS. Senza dimenticare il recupero dell'ex Cinema Metropolitan, atteso da anni. Un altro importante tassello è l'introduzione della possibilità, fondamentale per il commercio locale, di realizzare elementi accessori e pertinenziali a supporto delle attività commerciali e di somministrazione di alimenti e bevande, come tettoie, pedane e coperture removibili, anche con carattere stagionale o temporaneo. Una norma semplice, ma di grande impatto per migliaia di esercizi pubblici del Lazio. All'interno della stessa cornice normativa, un capitolo significativo è dedicato al mondo dello sport: le coperture removibili degli impianti sportivi se destinate esclusivamente all'attività sportiva, non sono più soggette al limite temporale di 8 mesi; fino ad oggi, questo vincolo aveva creato gravi difficoltà per le associazioni e le società sportive, costrette a continui smontaggi e autorizzazioni. Con questa legge, il Lazio si dota finalmente di una normativa urbanistica moderna, funzionale e concreta”, conclude Corrotti.

[Read More](#)

