

Cotral, due indagini di mercato per reperire immobili a Velletri e Villa Santa Lucia

COTRAL: DUE INDAGINI DI MERCATO PER REPERIRE IMMOBILI A VELLETRI E VILLA SANTA LUCIA (CASSINO)

Prosegue il percorso di trasformazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Cotral Spa con l'obiettivo di rendere le sedi aziendali sempre più moderne, efficienti e sostenibili, in coerenza con il Piano Industriale.

Sono state avviate due nuove indagini di mercato per l'individuazione di immobili nei comuni di Velletri e Villa Santa Lucia (Cassino). Le strutture ricercate dovranno soddisfare fabbisogni pari a circa 11.000 mq ciascuna, articolati tra uffici, officine, magazzini e piazzali esterni. Saranno valutate anche proposte con superfici leggermente differenti e, in via residuale, aree edificabili idonee allo sviluppo delle volumetrie necessarie.

La ricerca di nuovi immobili si inserisce nel più ampio percorso aziendale orientato alla sostenibilità. Tra i criteri prioritari figurano: la preferenza per aree già urbanizzate e pavimentate, per limitare il consumo di suolo; la vicinanza alle sedi operative attuali, al fine di ottimizzare l'organizzazione del servizio e ridurre gli impatti ambientali; la volontà di incrementare l'efficienza del patrimonio immobiliare attraverso investimenti in immobili di proprietà, che consentono di ridurre i costi gestionali e migliorare la sostenibilità economica nel lungo periodo.

Tempi e modalità di partecipazione: le manifestazioni di interesse potranno essere presentate fino al 2 febbraio 2026. Tutte le informazioni dettagliate, inclusi requisiti tecnici e modalità operative, sono disponibili nella [sezione Bandi e avvisi](#) del sito web cotralspa.it
[Read More](#)

