Post to Pdf

Prossime scadenze dei tributilocali a Velletriaa

Marilena Ciarcia

“Scade il prossimo 16 dicembre il versamento delsaldo IMU e TASI per l’anno 2016. La legge diStabilità ha eliminato la tassazione degli immobiliadibiti a prima casa, pertanto niente Tasi per iproprietari di tali immobili. Rimane invece l’Imu sulleseconde case; gli immobili siti nel Comune di Velletrisaranno tassati con l’aliquota del 9,6 per mille. Talealiquota fu ridotta nel 2015 appena il Comune diVelletri uscì dai vincoli del dissesto finanziario. Gliimmobili concessi in uso gratuito dai genitori ad unfiglio o viceversa (la legge parla solo di un immobile)pagheranno l’imu con uno sconto del 50%, ma perpoterne godere il contratto di comodato deve essereregistrato presso l’Agenzia delle Entrate. Importanteagevolazione è rivolta ai proprietari di immobili datiin locazione a canone concordato, per questi, oltread avere una aliquota Imu ridotta all’8,6 per milleavranno un’ulteriore decurtazione del 25% previstadalla legge di stabilità. Non e’ più dovuta l’Imu suiterreni agricoli. La Tasi, invece, rimane con levecchie aliquote solo per i fabbricati ruralistrumentali (1 per mille) e per gli immobili rimastiinvenduti dai costruttori (2,5 per mille). Al contrario ditanti comuni, come Roma, non è stata prevista dalComune di Velletri la Tasi sulle seconde case chepagheranno quindi solo l’Imu. Per maggioriinformazioni si può consultare il sito del Comune diVelletri da dove è possibile effettuare il calcolodell’imposta e stampare il relativo modello F24, pagabile in qualsiasi istituto di credito o presso qualsiasi sportello postale” così la notizia delle prossime scadenze dei tributi locali a Velletri l’assessore alle finanze Marilena Ciarcia.

Read More

Developer By Post to Pdf