CONSIGLIO COMUNALE 29 NOVEMBRE, LECOMUNICAZIONI DEL SINDACO

Taglio alberi

Negli ultimi giorni è stato effettuato il taglio di alcuni alberi presenti sulla scarpata naturale di via Emilia Romagna danneggiati dall'ondata di maltempo che ha colpito il nostro territorio. Si tratta di querce e castagni che rischiavano di invadere la carreggiata. Molte delle piante risultavano deteriorate e con cavità interne, oltre ad essere posizionate su un crinale fortemente inclinato su terreno friabile, con radici parzialmente scoperte e alcuni fusti di alberi di altezza considerevole risultavano inclinati sulla strada.

Il taglio è stato effettuato per motivi di sicurezza: abbiamo profondo rispetto per la natura, ma non possiamo aspettare che venga colpito qualcuno per intervenire. L'intervento di potatura si è rivelato più esteso di quanto previsto quando con la pulizia delle fiancate e con l'intervento in corso si è riscontrato un numero maggiore di tronchi in condizioni di pericolo: in corso d'opera si è deciso infatti di effettuare un taglio sistematico delle piante ritenute pericolose per tutelare la sicurezza e la pubblica incolumità.

Non si tratta di interventi spot, ma di un attento lavoro messo a punto dagli uffici comunali preposti dopo una valutazione puntuale delle condizioni di sicurezza di ogni alberatura e previo coinvolgimento della Guardia forestale. Compatibilmente con le risorse finanziarie a disposizione, nel medio termine l'Amministrazione provvederà anche all'impiantumazione di nuovi alberi in sostituzione delle piante abbattute.

Esplosione piazza Buttaroni

Come Giunta abbiamo deliberato l'introduzione dell'affitto a canone concordato: un'opportunità di grande interesse sia per gli inquilini, sia per i proprietari di immobili. Gli inquilini pagheranno l'affitto a prezzi calmierati, più bassi di quelli di mercato, in base alla zona del territorio comunale dove si trova l'immobile, e i proprietari avranno diritto ad importanti agevolazioni fiscali, quale l'applicazione della cedolare secca al 10% invece del 21%. Una risposta celere alle giuste attese della nostra comunità e, in particolare, a chi si trova in maggiore difficoltà, come le famiglie di piazza Buttaroni.

Parlando più nello specifico di tali famiglie ricordo che l'ufficio Tributi è a disposizione per raccogliere le istanze di sospensione della tassa sui rifiuti per gli immobili che ad oggi risultano inagibili, per tanto non idonei a produrre rifiuti: ad oggi sono pervenute 13 richieste di sospensione.

L'ufficio Servizi sociali è a disposizione per la richiesta di contributo economico finalizzato esclusivamente al pagamento della caparra per l'affitto di un appartamento. Tale possibilità è rivolta a coloro che versano in una situazione di difficoltà economica, come previsto dalla normativa vigente, dietro presentazione del modello ISEE inferiore ai 7.500,00 euro annui e previa valutazione dell'ufficio preposto. Ad oggi dei 18 nuclei familiari colpiti dall'esplosione si sono presentati a colloquio 8 nuclei, di cui 4 con ISEE inferiore a 7.500 euro, due con ISEE superiore a 7.500 euro e due non residenti nel Comune di Genzano. Di questi 4 nuclei uno si è detto non interessato perché orientato verso altre opzioni, delle altre 3 famiglie non sono ancora pervenute richieste scritte nonostante il personale abbia consegnato loro tutta la modulistica necessaria da compilare.

Quanto alle modifiche alla viabilità, abbiamo emesso un'ordinanza per la riapertura al traffico pedonale di via Nazario Sauro e al traffico veicolare delle strade interdette a seguito dell'esplosione che ha interessato il condominio di piazza Margherita lo scorso 13 ottobre. L'adozione di tale provvedimento è arrivato dopo il rilascio della certificazione di cessato pericolo per la pubblica incolumità, da parte dei tecnici incaricati dal condominio Margherita. Ieri gli ingegneri, insieme ai Vigili del Fuoco e al nostro